



IDEENKAPITAL gehört zur Elite der geschlossenen Fonds 2008

- **Düsseldorfer Initiator unter den besten Emissionshäusern Deutschlands**
- **Ausgezeichnet in Sonderkategorie „Nordamerika-Fonds“**

Düsseldorf, 10. Oktober 2008. Der „Elite-Report“ aus München und das „Handelsblatt“ haben den Düsseldorfer Initiator IDEENKAPITAL erneut in die Elite der geschlossenen Fonds aufgenommen. Aus 550 eingeladenen Anbietern geschlossener Fonds haben die Experten der Elite-Report-Jury die besten 23 Emissionshäuser im deutschsprachigen Raum ausgewählt. Neben der Analyse der Leistungsbilanz bewertete die Jury anhand eines umfangreichen Fragebogens die Qualität und die Kompetenz der Emissionshäuser. Dabei nutzte die Jury den so genannten ZIL-Faktor, der die Eindrücke von Zuverlässigkeit, Informationsfreude und Leistungsfähigkeit der Emissionshäuser bündelt. Die 23 Emissionshäuser der Spitzengruppe mussten für eine Aufnahme mindestens zwei Drittel der Maximalpunktzahl erreichen.

Transparenz und Performance belohnt

„Wir freuen uns besonders über die erneute Aufnahme von IDEENKAPITAL in die Elite der geschlossenen Fonds“, sagt Marco Ambrosius, Vorstand bei IDEENKAPITAL Financial Service AG. „Es ist eine Ehre, zu den besten Emissionshäusern Deutschlands zu gehören“. Ausgezeichnet wurden wie im Vorjahr Transparenz, Performance und Leistungsbilanz. „Als verlässlicher Partner für institutionelle und private Anleger weiß IDEENKAPITAL um die Wichtigkeit präzise konzipierter Produkte. Denn das vermittelt Sicherheit und vermindert die Risiken“, heißt es in der Bewertung der Elite-Report-Jury.

Spitzengruppe „Immobilienfonds Nordamerika“

Ausgezeichnet wurde der Initiator auch in der Bewertung einzelner Fondskategorien: In der Kategorie „Immobilienfonds Nordamerika“ zählt IDEENKAPITAL zu den besten fünf Emissionshäusern. Von den zehn vollständig platzierten US-Immobilienfonds wurden bis Ende 2007 bereits sieben Fonds erfolgreich veräußert; die Anleger erhielten inklusive der Ausschüttungen zwischen 128,06 % und 364 % ihrer eigenfinanzierten Einlage (vor Steuern) zurück. Highlight in diesem Jahr war – wie bereits 2007 – ein spektakulärer Immobilien-Verkauf: Im Juli konnte das Chrysler Building, an dem der IDEENKAPITAL-Fonds Provictor VI beteiligt war, für 800 Mio. USD verkauft werden. Und für den aktuellen US-Immobilienfonds „US Properties Value Added“ erwarb der Investmentmanager Hines im September mit dem Zielfonds „Hines U.S. Office Value Added Fund II“ das Citigroup Center in Los Angeles.



IDEENKAPITAL
IHR KAPITAL HAT GUTE ANLAGEN.



Pressemitteilung +++ Pressemitteilung +++ Pressemitteilung +++ Pressemitteilung +++ Pressemitteilung

Ein Unternehmen der
ERGO Versicherungsgruppe.

Über IDEENKAPITAL

IDEENKAPITAL ist das Emissionshaus für geschlossene Fonds, dessen Handeln zu gleichen Teilen von zwei Grundsätzen geprägt ist: von zukunftsorientierter Kreativität und traditionellen Werten. Um unseren Kunden erfolgreiche Fonds zu bieten, sind wir immer auf der kreativen Suche nach neuen, zuverlässigen Anlagemöglichkeiten. Dabei setzen wir auf vier vertraute Werte: Stabilität, Unabhängigkeit, Qualität, Nachhaltigkeit. Stabilität dank des Backgrounds der ERGO-Gruppe; Unabhängigkeit aufgrund der globalen Auswahl an Top-Partnern; Qualität durch professionelle Auswahl renditestarker Anlageprodukte; Nachhaltigkeit durch eine umfassende Verantwortung für das Kapital unserer Kunden. So sind wir heute schon dauerhaft in der Spitzengruppe der Emissionshäuser etabliert. Und sorgen dafür, dass das uns anvertraute Kapital auch in Zukunft mit uns wachsen wird.

Kontakt:

Klaus Spanke
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
IDEENKAPITAL Financial Service AG
Berliner Allee 27–29
D-40212 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211/136 08-690
Mobil +49 (0)151/5445 3114
Telefax +49 (0)211/136 08-691
E-Mail: Klaus.Spanke@ideenkapital.de
www.ideenkapital.de